

ที่	รายการ	ทำครั้ง ก่อน	ความถี่	กำหนด เช็ค	พ.ศ. 2567												
					ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ธ.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
A	งานซ่อมบำรุงพื้นที่ส่วนกลาง																
1	ตรวจเช็คห้องเครื่องไฟฟ้า(ตู้ไฟฟ้า,หม้อแปลง,GEN.)		ทุกเดือน	อังคาร	17	14	14	18	9	13	11	15	12	17	14	19	
2	ตรวจเช็คห้องปั้ม (ปั้มน้ำดีและดับเพลิง)		ทุกเดือน	อังคาร	17	14	14	18	9	13	11	15	12	17	14	19	
3	ตรวจเช็คห้องปั้ม (ปั้มบ่อบำบัดน้ำเสีย)		ทุกเดือน	อังคาร	17	14	14	18	9	13	11	15	12	17	14	19	
4	ตรวจเช็คห้องบูสเตอร์ปั้ม		ทุกเดือน	อังคาร	17	14	14	18	9	13	11	15	12	17	14	19	
5	ตรวจเช็คห้องปั้มสระว่ายน้ำ		ทุกเดือน	อังคาร	17	14	14	18	9	13	11	15	12	17	14	19	
6	ตรวจเช็คปั้มและอุปกรณ์ผ่น้ำตก + บ่อน้ำล้น		ทุกเดือน	อังคาร	17	14	14	18	9	13	11	15	12	17	14	19	
7	ตรวจเช็คไฟแสงสว่างส่วนกลาง บันไดหนีไฟ		ทุกเดือน	พุธ	18	15	15	19	10	14	12	16	13	18	15	13	
8	ตรวจเช็คไฟแสงสว่างส่วนกลาง หน้าลิฟท์		ทุกเดือน	พฤหัสบดี	19	16	16	20	11	15	13	17	14	18	16	17	
9	ตรวจเช็คไฟแสงสว่างส่วนกลาง ชั้นจอดรถ		ทุกเดือน	ศุกร์	20	17	17	21	12	16	14	18	15	19	17	22	
10	ตรวจเช็คไฟแสงสว่างส่วนกลาง Lobbyและห้องต่าง ๆ		ทุกเดือน	ศุกร์	20	17	17	21	12	16	14	18	15	19	17	22	
11	ตรวจเช็คสัญญาณFire Alarm		ทุกเดือน	เสาร์	21	18	18	22	13	17	15	19	16	20	18	19	
12	ตรวจเช็คห้องขาวนาคี		ทุกเดือน	จันทร์	23	20	20	24	22	19	17	21	18	16	20	18	
13	ตรวจเช็คห้องสตรัม		ทุกเดือน	จันทร์	23	20	20	24	22	19	17	21	18	16	20	18	
14	ตรวจเช็คห้องออกกักล้างกาย		ทุกเดือน	จันทร์	23	20	20	24	22	19	17	21	18	16	20	18	
15	ตรวจเช็คและสลับการใช้งานPRV ในชาร์ป		ทุกเดือน	จันทร์	23	20	20	24	22	19	17	21	18	16	20	18	
16	ตรวจเช็คตั้งเวลา Timer ตามจุด		ทุกเดือน	จันทร์	23	20	20	24	22	19	17	21	18	16	20	18	
17	ไฟแสงสว่างจากรยอดตึก ชั้นหลังคา		ทุกเดือน	จันทร์	23	20	20	24	22	19	17	21	18	16	20	18	
18	ตรวจเช็คตู้ดับเพลิงและวาล์วดับเพลิง		ทุกเดือน	อังคาร	24	21	21	25	23	20	18	22	19	24	21	19	
19	ตรวจเช็คถังดับเพลิง		ทุกเดือน	อังคาร	24	21	21	25	23	20	18	22	19	24	21	19	
20	ตรวจเช็คไฟแสงสว่าง Emer.Batt.,Fire Exit		ทุกเดือน	พุธ	25	22	22	26	24	21	19	23	20	25	22	20	
22	ตรวจเช็ค กล้องวงจรปิด		ทุกเดือน	พฤหัสบดี	26	23	23	27	25	22	20	24	21	26	23	21	
21	ตรวจเช็ค Key Card Lock "ONITY"		ทุก4เดือน	ศุกร์	27				26				22				
23	ตรวจเช็คระบบประกาศ (Sound Speaker)		ทุก4เดือน	ศุกร์	27				26				22				
24	ตรวจเช็คตู้ PABX , MDF		ทุก4เดือน	เสาร์	28				27				23				
25	ตรวจเช็คระบบ TV		ทุก4เดือน	เสาร์	28				27				23				
26	ตรวจเช็ค พัดลมดูดระบายอากาศทั้งหมด		ทุก4เดือน	พุธ	30				31				28				
27	ตรวจเช็คตู้ไฟฟ้า ในช่องชาร์ปและห้องเครื่อง		ทุก6เดือน	พฤหัสบดี			23						21				
28	ตรวจเช็คประตูหนีไฟ		ทุก6เดือน	พฤหัสบดี			30						28				
29	เติมน้ำมันเชื้อเพลิง Generator (200 L)		ทุก6เดือน				13						12				
30	เติมน้ำมันเชื้อเพลิงปั้มดับเพลิง (เติมบรรจุ 1,000 ลิตร)		ทุก1ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
31	เปลี่ยนแบตเตอรี่ Generator (2)	12/7/2567	ทุก2ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
32	เปลี่ยนแบตเตอรี่ปั้มดับเพลิง (2)	7/9/2566	ทุก2ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
33	เปลี่ยนแบตเตอรี่ตู้ FIRE ALARM (2)	6/6/67	ทุก2ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
34	เปลี่ยนแบตเตอรี่ตู้ PABX (12)	24/5/65	ทุก3ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
35																	
	งานซ่อมบำรุงห้องพักลูกค้า																
1	แอร์ ; วัคกระแส,น้ำยา,ท่อน้ำทิ้ง,เปลี่ยน Filter		ทุก3เดือน														
2	แอร์ ; ล้างถาดน้ำทิ้งและท่อน้ำทิ้ง		ทุก6เดือน														
3	แอร์ ; ทำความสะอาดพัดลมคอยล์เย็น		ทุก6เดือน														
4	แอร์ ; ล้างคอยล์ร้อนแอร์ด้วยน้ำ		ทุก1ปี														
5	แอร์ ; กวดขันน๊อตยึดชุดท่อสายและหัวหลักคอมพ์		ทุก1ปี														
6	ตรวจเช็คตู้ไฟฟ้า,เครื่องทำน้ำร้อน		ทุก1ปี														
7	ตรวจเช็คสายแก๊ส,หัวสปาร์ค,หัวเตา		ทุก6เดือน														
8	ตรวจเช็คเครื่องบดเศษอาหารและท่อน้ำทิ้ง		ทุก6เดือน														
9	ตรวจเช็คสายอ่อนน้ำดี,น้ำร้อน,สายชำระ		ทุก6เดือน														
10	ตรวจเช็ครอกก๊อกลำและหัวฝักบัว		ทุก6เดือน														
	งานซ่อมบำรุงโดยบริษัท ภายนอก																
1	ตรวจเช็คตู้ไฟฟ้าแรงสูง-แรงต่ำ (เพนตากอน)	9/05/2566	ทุก3ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	ตรวจเช็คหม้อแปลงไฟฟ้า	09/05/2566	ทุก3ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	ตรวจเช็คGen.เปลี่ยนถ่านน้ำมันเครื่อง	13/6/2566	ทุก 2 ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	ตรวจเช็คปั้มน้ำดี	OOQ	ทุก3ปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	ตรวจเช็คปั้มดับเพลิง	OOQ	ทุก3ปี														
6	ตรวจเช็คบูสเตอร์ปั้ม	OOQ	ทุก3ปี														
7	ตรวจเช็ค PRV โดยสมิธเทค		ทุก2ปี														
8	ตรวจเช็คห้องออกกำลังโดยสปอร์ตแอนด์สโน	OOQ	ทุก3เดือน														
9	ตรวจเช็คถังดับเพลิงโดย NIPPON	OOQ	ทุก3เดือน														
10	ตรวจเช็คห้องขาวนาคีสตรัม โดยวรธนะ	OOQ	ทุก3เดือน														
11	ตรวจเช็คตู้ PABX โดย Infinity Network Solution	OOQ	ทุก 1 ปี														
12	ตรวจเช็คระบบ Fire Alarm โดยคิยะ มาสเตอร์ ฯ	OOQ	ทุก 1 ปี														
13	ตรวจเช็ค KEY CARD LOCK โดย Onity	15/5/2566	ทุก 1 ปี														



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

MONTHLY EMERGENCY LIGHT TEST FOR DETAIL OF July 2024

Location	Emergency light			Central Batt	Remark	Check By
	Guest's life Zone	Staff's lift Zone	Link Zone			
14 th floor	/	/			ปกติ	สายชล
12 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
11 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
10 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
9 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
8 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
7 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
6 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
5 th floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
4 th floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
3 rd floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
2 nd floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
Ground floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
Basement floor	/	/			ปกติ	สายชล
Carpark	/	/			ปกติ	สายชล

Public Area

Location	Emergency light	Central Batt	Remark	Check By
Administration office		/		สายชล
Housekeeping office		/		สายชล
Engineering office		/		สายชล
Laundry room	/			สายชล
Canteen	/			สายชล
Male locker room	/			สายชล
Female locker room	/			สายชล
Fitness Center	X		ไม่มี	สายชล
In front of guest's lift 14 th floor	X		ไม่มี	สายชล

Date: 07/07/2024



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

MONTHLY EMERGENCY LIGHT TEST FOR DETAIL OF August 2024

Location	Emergency light			Central Batt	Remark	Check By
	Guest's life Zone	Staff's lift Zone	Link Zone			
14 th floor	/	/			ปกติ	สมศักดิ์
12 th floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
11 th floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
10 th floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
9 th floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
8 th floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
7 th floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
6 th floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
5 th floor	/	/	/	/	ปกติ	สมศักดิ์
4 th floor	/	/	/	/	ปกติ	สมศักดิ์
3 rd floor	/	/	/	/	ปกติ	สมศักดิ์
2 nd floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
Ground floor	/	/		/	ปกติ	สมศักดิ์
Basement floor	/	/			ปกติ	สมศักดิ์
Carpark	/	/			ปกติ	สมศักดิ์

Public Area

Location	Emergency light	Central Batt	Remark	Check By
Administration office		/		สมศักดิ์
Housekeeping office		/		สมศักดิ์
Engineering office		/		สมศักดิ์
Laundry room	/			สมศักดิ์
Canteen	/			สมศักดิ์
Male locker room	/			สมศักดิ์
Female locker room	/			สมศักดิ์
Fitness Center	X		ไม่มี	สมศักดิ์
In front of guest's lift 14 th floor	X		ไม่มี	สมศักดิ์

Date: 07/08/2024



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

MONTHLY EMERGENCY LIGHT TEST FOR DETAIL OF September 2024

Location	Emergency light			Central Batt	Remark	Check By
	Guest's life Zone	Staff's lift Zone	Link Zone			
14 th floor	/	/			ปกติ	สายชล
12 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
11 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
10 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
9 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
8 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
7 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
6 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
5 th floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
4 th floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
3 rd floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
2 nd floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
Ground floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
Basement floor	/	/			ปกติ	สายชล
Carpark	/	/			ปกติ	สายชล

Public Area

Location	Emergency light	Central Batt	Remark	Check By
Administration office		/		สายชล
Housekeeping office		/		สายชล
Engineering office		/		สายชล
Laundry room	/			สายชล
Canteen	/			สายชล
Male locker room	/			สายชล
Female locker room	/			สายชล
Fitness Center	X		ไม่มี	สายชล
In front of guest's lift 14 th floor	X		ไม่มี	สายชล

Date: 07/09/2024



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

MONTHLY EMERGENCY LIGHT TEST FOR DETAIL OF October 2024

Location	Emergency light			Central Batt	Remark	Check By
	Guest's life Zone	Staff's lift Zone	Link Zone			
14 th floor	/	/			ปกติ	สายชล
12 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
11 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
10 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
9 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
8 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
7 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
6 th floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
5 th floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
4 th floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
3 rd floor	/	/	/	/	ปกติ	สายชล
2 nd floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
Ground floor	/	/		/	ปกติ	สายชล
Basement floor	/	/			ปกติ	สายชล
Carpark	/	/			ปกติ	สายชล

Public Area

Location	Emergency light	Central Batt	Remark	Check By
Administration office		/		สายชล
Housekeeping office		/		สายชล
Engineering office		/		สายชล
Laundry room	/			สายชล
Canteen	/			สายชล
Male locker room	/			สายชล
Female locker room	/			สายชล
Fitness Center	X		ไม่มี	สายชล
In front of guest's lift 14 th floor	X		ไม่มี	สายชล

Date: 07/10/2024



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

MONTHLY EMERGENCY LIGHT TEST FOR DETAIL OF November 2024

Location	Emergency light			Central Batt	Remark	Check By
	Guest's life Zone	Staff's lift Zone	Link Zone			
14 th floor	/	/			ปกติ	ธวัชชัย
12 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
11 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
10 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
9 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
8 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
7 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
6 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
5 th floor	/	/	/	/	ปกติ	ธวัชชัย
4 th floor	/	/	/	/	ปกติ	ธวัชชัย
3 rd floor	/	/	/	/	ปกติ	ธวัชชัย
2 nd floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
Ground floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
Basement floor	/	/			ปกติ	ธวัชชัย
Carpark	/	/			ปกติ	ธวัชชัย

Public Area

Location	Emergency light	Central Batt	Remark	Check By
Administration office		/		ธวัชชัย
Housekeeping office		/		ธวัชชัย
Engineering office		/		ธวัชชัย
Laundry room	/			ธวัชชัย
Canteen	/			ธวัชชัย
Male locker room	/			ธวัชชัย
Female locker room	/			ธวัชชัย
Fitness Center	X		ไม่มี	ธวัชชัย
In front of guest's lift 14 th floor	X		ไม่มี	ธวัชชัย

Date: 07/11/2024



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

MONTHLY EMERGENCY LIGHT TEST FOR DETAIL OF December 2024

Location	Emergency light			Central Batt	Remark	Check By
	Guest's life Zone	Staff's lift Zone	Link Zone			
14 th floor	/	/			ปกติ	ธวัชชัย
12 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
11 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
10 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
9 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
8 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
7 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
6 th floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
5 th floor	/	/	/	/	ปกติ	ธวัชชัย
4 th floor	/	/	/	/	ปกติ	ธวัชชัย
3 rd floor	/	/	/	/	ปกติ	ธวัชชัย
2 nd floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
Ground floor	/	/		/	ปกติ	ธวัชชัย
Basement floor	/	/			ปกติ	ธวัชชัย
Carpark	/	/			ปกติ	ธวัชชัย

Public Area

Location	Emergency light	Central Batt	Remark	Check By
Administration office		/		ธวัชชัย
Housekeeping office		/		ธวัชชัย
Engineering office		/		ธวัชชัย
Laundry room	/			ธวัชชัย
Canteen	/			ธวัชชัย
Male locker room	/			ธวัชชัย
Female locker room	/			ธวัชชัย
Fitness Center	X		ไม่มี	ธวัชชัย
In front of guest's lift 14 th floor	X		ไม่มี	ธวัชชัย

Date: 07/12/2024



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

FIRE PROTECTION SYSTEM / LOG SHEET

PROJECT : Asoke Residence Bangkok Grand Mercure

DATE : 7, 7, 2024

SYSTEM : FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

EQUIPMENT : FIRE PUMP

LOCATION : PUMP ROOM TOWER B.

- 1 RECORDED LEVEL OF DIESEL OIL : 456 LITE
- 2 EXAMINE LEVEL OF LUBRICANT OIL : ☒ L ☐ M ☒ H
- 3 EXAMINE LEVEL OF WATER IN BOILER : ☐ L ☐ M ☒ H
- 4 EXAMINE THE WATER LEVEL DISTILLS OF THE BATTERY : ☐ L ☐ M ☒ H
- 5 RECORDED VOLTAGE OF BATTERY : B1 14.2 V B2 12.5 V
- 6 RECORDED ENGINE WATER TEMPERATURE : 80 C
- 7 RECORDED PRESSURE OF LUBRICATING OIL : 60 PSI
- 8 RECORDED SPEED OF FIRE PUMP : 1200 RPM
- 9 RECORDED WORK HOUR OF FIRE PUMP : 000329 HOUR
- 10 EXAMINE AIR FILTER OF FIREPUMP : ☒ NORMAL ☐ CLEAN ☐ CHANGE
- 11 EXAMINE LEAKAGE OF OIL PIPE : ☒ NORMAL ☐ CLEAN ☐ CHANGE
- 12 TEST THE OPERATION OF CONTROL CABINET : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 13 TEST THE OPERATION OF RELEASE VALVE : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 14 TEST THE OPERATION OF CHECK VALVE : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 15 EXAMINE CHECK THE TREMBLER OF FIRE PUMP : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 16 CLEAN FIRE PUMP , BATTERY AND FUEL TANK : ☒ CLEAN ☐ NO CLEAN
- 17 RECORDED PRESSURE OF WATER PIPE :
- 17.1 OUTPUT FIRE PUMP PRESSURE : 250 PSI
- 17.2 OUTPUT JOCKEY PUMP PRESSURE : 240 PSI
- 18 RELEASE WATER FOR AUTOMATIC TESTED:
- 18.1 FIRE PUMP: START : 220 PSI
- 18.2 JOCKEY PUMP: START : 210 PSI STOP : PSI
- 19 TIME : START 15.10 TIME : STOP 15.20
- 20

SUGGESTION / REMARKS

Manual test Running

CHECKED BY :

APPROVED BY :

DATE : 7, 7, 2024

DATE : 7, 7, 2024



GRAND MERCURE
BANGKOK ASORE RESIDENCE

FIRE PROTECTION SYSTEM / LOG SHEET

PROJECT : Asoke Residence Bangkok Grand Mercure

DATE : 2, 8, 2024

SYSTEM : FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

EQUIPMENT : FIRE PUMP

LOCATION : PUMP ROOM TOWER B.

- 1 RECORDED LEVEL OF DIESEL OIL : 455 LITE
- 2 EXAMINE LEVEL OF LUBRICANT OIL : [] L [] M [X] H
- 3 EXAMINE LEVEL OF WATER IN BOILER : [] L [] M [X] H
- 4 EXAMINE THE WATER LEVEL DISTILLS OF THE BATTERY : [] L [] M [X] H
- 5 RECORDED VOLTAGE OF BATTERY : B1 14.6 V B2 12.5 V
- 6 RECORDED ENGINE WATER TEMPERATURE : 80 C
- 7 RECORDED PRESSURE OF LUBRICATING OIL : 60 PSI
- 8 RECORDED SPEED OF FIRE PUMP : 12000 RPM
- 9 RECORDED WORK HOUR OF FIRE PUMP : 000329 HOUR
- 10 EXAMINE AIR FILTER OF FIREPUMP : [X] NORMAL [] CLEAN [] CHANGE
- 11 EXAMINE LEAKAGE OF OIL PIPE : [X] NORMAL [] CLEAN [] CHANGE
- 12 TEST THE OPERATION OF CONTROL CABINET : [X] NORMAL [] ABNORMAL [] CORRECT
- 13 TEST THE OPERATION OF RELASE VALVE : [X] NORMAL [] ABNORMAL [] CORRECT
- 14 TEST THE OPERATION OF CHECK VALVE : [X] NORMAL [] ABNORMAL [] CORRECT
- 15 EXAMINE CHECK THE TREMBLER OF FIRE PUMP : [X] NORMAL [] ABNORMAL [] CORRECT
- 16 CLEAN FIRE PUMP , BATTERY AND FUEL TANK : [X] CLEAN [] NO CLEAN
- 17 RECORDED PRESSURE OF WATER PIPE :
- 17.1 OUTPUT FIRE PUMP PRESSURE : 250 PSI
- 17.2 OUTPUT JOCKEY PUMP PRESSURE : 240 PSI
- 18 RELEASE WATER FOR AUTOMATIC TESTED:
- 18.1 FIRE PUMP: START : 220 PSI
- 18.2 JOCKEY PUMP: START : 210 PSI STOP : PSI
- 19 TIME : START 15.10 TIME : STOP 15.20
- 20

SUGGESTION / REMARKS

Manual test Running

CHECKED BY

APPROVED BY

DATE 2, 8, 24

DATE 7, 8, 67



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

FIRE PROTECTION SYSTEM / LOG SHEET

PROJECT : Asoke Residence Bangkok Grand Mercure

DATE : 7/9/2024

SYSTEM : FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

EQUIPMENT : FIRE PUMP

LOCATION : PUMP ROOM TOWER B.

- 1 RECORDED LEVEL OF DIESEL OIL : 455 LITE
- 2 EXAMINE LEVEL OF LUBRICANT OIL : [] L [] M [X] H
- 3 EXAMINE LEVEL OF WATER IN BOILER : [] L [] M [X] H
- 4 EXAMINE THE WATER LEVEL DISTILLS OF THE BATTERY : [] L [] M [X] H
- 5 RECORDED VOLTAGE OF BATTERY : B1 14.6 V B2 12.5 V
- 6 RECORDED ENGINE WATER TEMPERATURE : 80 C
- 7 RECORDED PRESSURE OF LUBRICATING OIL : 60 PSI
- 8 RECORDED SPEED OF FIRE PUMP : 1800 RPM
- 9 RECORDED WORK HOUR OF FIRE PUMP : 000329 HOUR
- 10 EXAMINE AIR FILTER OF FIREPUMP : [X] NORMAL [] CLEAN [] CHANGE
- 11 EXAMINE LEAKAGE OF OIL PIPE : [X] NORMAL [] CLEAN [] CHANGE
- 12 TEST THE OPERATION OF CONTROL CABINET : [X] NORMAL [] ABNORMAL [] CORRECT
- 13 TEST THE OPERATION OF RELEASE VALVE : [X] NORMAL [] ABNORMAL [] CORRECT
- 14 TEST THE OPERATION OF CHECK VALVE : [X] NORMAL [] ABNORMAL [] CORRECT
- 15 EXAMINE CHECK THE TREMBLER OF FIRE PUMP : [X] NORMAL [] ABNORMAL [] CORRECT
- 16 CLEAN FIRE PUMP, BATTERY AND FUEL TANK : [X] CLEAN [] NO CLEAN
- 17 RECORDED PRESSURE OF WATER PIPE :
- 17.1 OUTPUT FIRE PUMP PRESSURE : 250 PSI
- 17.2 OUTPUT JOCKEY PUMP PRESSURE : 240 PSI
- 18 RELEASE WATER FOR AUTOMATIC TESTED:
- 18.1 FIRE PUMP: START : 220 PSI
- 18.2 JOCKEY PUMP: START : 210 PSI STOP : PSI
- 19 TIME : START 15.10 TIME : STOP 15.20
- 20

SUGGESTION / REMARKS

Manual test Running

CHECKED BY

APPROVED BY

DATE 7/9/24

DATE 7/9/24



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

FIRE PROTECTION SYSTEM / LOG SHEET

PROJECT : Asoke Residence Bangkok Grand Mercure

DATE : 7/10/2024

SYSTEM : FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

EQUIPMENT : FIRE PUMP

LOCATION : PUMP ROOM TOWER B.

- 1 RECORDED LEVEL OF DIESEL OIL : 450 LITE
- 2 EXAMINE LEVEL OF LUBRICANT OIL : ☐ L ☐ M ☒ H
- 3 EXAMINE LEVEL OF WATER IN BOILER : ☐ L ☐ M ☒ H
- 4 EXAMINE THE WATER LEVEL DISTILLS OF THE BATTERY : ☐ L ☐ M ☒ H
- 5 RECORDED VOLTAGE OF BATTERY : B1 14.6 V B2 12.1 V
- 6 RECORDED ENGINE WATER TEMPERATURE : 80 C
- 7 RECORDED PRESSURE OF LUBRICATING OIL : 60 PSI
- 8 RECORDED SPEED OF FIRE PUMP : 1700 RPM
- 9 RECORDED WORK HOUR OF FIRE PUMP : 000330 HOUR
- 10 EXAMINE AIR FILTER OF FIREPUMP : ☒ NORMAL ☐ CLEAN ☐ CHANGE
- 11 EXAMINE LEAKAGE OF OIL PIPE : ☒ NORMAL ☐ CLEAN ☐ CHANGE
- 12 TEST THE OPERATION OF CONTROL CABINET : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 13 TEST THE OPERATION OF RELEASE VALVE : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 14 TEST THE OPERATION OF CHECK VALVE : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 15 EXAMINE CHECK THE TREMBLER OF FIRE PUMP : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 16 CLEAN FIRE PUMP BATTERY AND FUEL TANK : ☒ CLEAN ☐ NO CLEAN
- 17 RECORDED PRESSURE OF WATER PIPE :
- 17.1 OUTPUT FIRE PUMP PRESSURE : 250 PSI
- 17.2 OUTPUT JOCKEY PUMP PRESSURE : 240 PSI
- 18 RELEASE WATER FOR AUTOMATIC TESTED:
- 18.1 FIRE PUMP: START : 220 PSI
- 18.2 JOCKEY PUMP: START : 210 PSI STOP : PSI
- 19 TIME : START : 15.00 TIME : STOP : 15.10
- 20

SUGGESTION / REMARKS

Manual Test Running

CHECKED BY : [REDACTED] APPROVED BY : [REDACTED]

DATE : 7/10/2024

DATE : / /



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

FIRE PROTECTION SYSTEM / LOG SHEET

PROJECT : Asoke Residence Bangkok Grand Mercure

DATE : 7/11/2024

SYSTEM : FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

EQUIPMENT : FIRE PUMP

LOCATION : PUMP ROOM TOWER B.

- 1 RECORDED LEVEL OF DIESEL OIL : 450 LITE
- 2 EXAMINE LEVEL OF LUBRICANT OIL : ☐ L ☐ M ☒ H
- 3 EXAMINE LEVEL OF WATER IN BOILER : ☐ L ☐ M ☒ H
- 4 EXAMINE THE WATER LEVEL DISTILLS OF THE BATTERY : ☐ L ☐ M ☒ H
- 5 RECORDED VOLTAGE OF BATTERY : B1. 12.5 V B2. 12.5 V
- 6 RECORDED ENGINE WATER TEMPERATURE : 80 C
- 7 RECORDED PRESSURE OF LUBRICATING OIL : 60 PSI
- 8 RECORDED SPEED OF FIRE PUMP : 1700 RPM
- 9 RECORDED WORK HOUR OF FIRE PUMP : 000331 HOUR
- 10 EXAMINE AIR FILTER OF FIREPUMP : ☒ NORMAL ☐ CLEAN ☐ CHANGE
- 11 EXAMINE LEAKAGE OF OIL PIPE : ☒ NORMAL ☐ CLEAN ☐ CHANGE
- 12 TEST THE OPERATION OF CONTROL CABINET : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 13 TEST THE OPERATION OF RELASE VALVE : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 14 TEST THE OPERATION OF CHECK VALVE : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 15 EXAMINE CHECK THE TREMBLER OF FIRE PUMP : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 16 CLEAN FIRE PUMP , BATTERY AND FUEL TANK : ☒ CLEAN ☐ NO CLEAN
- 17 RECORDED PRESSURE OF WATER PIPE :
- 17.1 OUTPUT FIRE PUMP PRESSURE : 250 PSI
- 17.2 OUTPUT JOCKEY PUMP PRESSURE : 240 PSI
- 18 RELEASE WATER FOR AUTOMATIC TESTED:
- 18.1 FIRE PUMP: START : 220 PSI
- 18.2 JOCKEY PUMP: START : 210 PSI STOP : PSI
- 19 TIME : START : 15.20 TIME : STOP : 15.30
- 20

SUGGESTION / REMARKS

Manual Test Running

CHECKED BY : [REDACTED] APPROVED BY : [REDACTED]

DATE : 7/11/24 DATE : [REDACTED]



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

FIRE PROTECTION SYSTEM / LOG SHEET

PROJECT : Asoke Residence Bangkok Grand Mercure

DATE : 7/12/2024

SYSTEM : FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

EQUIPMENT : FIRE PUMP

LOCATION : PUMP ROOM TOWER B.

- 1 RECORDED LEVEL OF DIESEL OIL : AA8 LITE
- 2 EXAMINE LEVEL OF LUBRICANT OIL : ☐ L ☐ M ☒ H
- 3 EXAMINE LEVEL OF WATER IN BOILER : ☐ L ☐ M ☒ H
- 4 EXAMINE THE WATER LEVEL DISTILLS OF THE BATTERY : ☐ L ☐ M ☒ H
- 5 RECORDED VOLTAGE OF BATTERY : B1 14.0 V B2 12.5 V
- 6 RECORDED ENGINE WATER TEMPERATURE : 80 C
- 7 RECORDED PRESSURE OF LUBRICATING OIL : 60 PSI
- 8 RECORDED SPEED OF FIRE PUMP : 1700 RPM
- 9 RECORDED WORK HOUR OF FIRE PUMP : 000332 HOUR
- 10 EXAMINE AIR FILTER OF FIREPUMP : ☒ NORMAL ☐ CLEAN ☐ CHANGE
- 11 EXAMINE LEAKAGE OF OIL PIPE : ☒ NORMAL ☐ CLEAN ☐ CHANGE
- 12 TEST THE OPERATION OF CONTROL CABINET : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 13 TEST THE OPERATION OF RELEASE VALVE : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 14 TEST THE OPERATION OF CHECK VALVE : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 15 EXAMINE CHECK THE TREMBLER OF FIRE PUMP : ☒ NORMAL ☐ ABNORMAL ☐ CORRECT
- 16 CLEAN FIRE PUMP, BATTERY AND FUEL TANK : ☒ CLEAN ☐ NO CLEAN
- 17 RECORDED PRESSURE OF WATER PIPE :
- 17.1 OUTPUT FIRE PUMP PRESSURE : 250 PSI
- 17.2 OUTPUT JOCKEY PUMP PRESSURE : 240 PSI
- 18 RELEASE WATER FOR AUTOMATIC TESTED:
- 18.1 FIRE PUMP: START :PSI
- 18.2 JOCKEY PUMP: START :PSI STOP :PSI
- 19 TIME : START : TIME : STOP :
- 20

SUGGESTION / REMARKS

Manual Test Running

CHECKED BY : [REDACTED] APPROVED BY :

DATE : 7/12/24 DATE :

LOG TEST FIRE ALAM CONTROL SYSTEM 2024

SYSTEM: FIRE PROTECTION

FREQUENCY: WEEKLY

PROJECT: Grand Mercure Bangkok Asoke Residence

Date: 8/6/2024

LOCATION TEST FIRE ALARM CONTROL PANAL SYSTEM

SMOKE DETECTOR		HEAT DETECTOR		PULL STATION		INSPECTOR	REMARK
NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL		

Suggestion / Remark:

test Alarm Smoke Detector

Bed Room 602 Fl. 6 Bell Working Normal

Checked By: [REDACTED]

Approve By: [REDACTED]

{ [REDACTED] }

{ [REDACTED] }

8/6/2024

DATE: [REDACTED]

LOG TEST FIRE ALAM CONTROL SYSTEM 2024

SYSTEM: FIRE PROTECTION

FREQUENCY: WEEKLY

PROJECT: Grand Mercure Bangkok Asoke Residence

Date: 8/2/2024

LOCATION TEST FIRE ALARM CONTROL PANAL SYSTEM

SMOKE DETECTOR 3/0 <input checked="" type="checkbox"/>	HEAT DETECTOR <input type="checkbox"/>	PULL STATION <input type="checkbox"/>	INSPECTE R	REMARK
NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	

Suggestion / Remark.

test Alarm Smoke Detector

Living Room 3/0 A.3

Beff working Normal

Checked By: [REDACTED]

Approve By: _____

(.....)

(.....)

8/2/2024

DATE:/...../.....

LOG TEST FIRE ALARM CONTROL SYSTEM 2024

SYSTEM: FIRE PROTECTION

FREQUENCY: WEEKLY

PROJECT: Grand Mercure Bangkok Asoke Residence

Date: 28/8/2024

LOCATION TEST FIRE ALARM CONTROL PANEL SYSTEM

SMOKE DETECTOR 308 <input checked="" type="checkbox"/>	HEAT DETECTOR <input type="checkbox"/>	PULL STATION <input type="checkbox"/>	INSPECTOR	REMARK
NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL

Suggestion / Remark.

Test Alarm Smoke Detector

Bed Room 308 Fl. 3 Bell Working Normal

Checked By: [REDACTED]

Approve By:

{.....}

{.....}

D. 28/8/2024

DATE:/...../.....

LOG TEST FIRE ALAM CONTROL SYSTEM 2024

SYSTEM: FIRE PROTECTION

FREQUENCY: WEEKLY

PROJECT: Grand Mercure Bangkok Asoke Residence

Date: 8/9/2024

LOCATION TEST FIRE ALARM CONTROL PANAL SYSTEM

SMOKE DETECTOR	<input checked="" type="checkbox"/>	HEAT DETECTOR	<input type="checkbox"/>	PULL STATION	<input type="checkbox"/>	INSPECTE R	REMARK
NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL		

Suggestion / Remark.

test Alarm Smoke Detector

Living Room 408 Fl. 4 Bell Working Normal

Checked By: [REDACTED]

Approve By:

(.....)

(.....)

DATE: 8/9/2024

DATE:/...../.....

LOG TEST FIRE ALARM CONTROL SYSTEM 2024

SYSTEM: FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

PROJECT: Asoke Residence Bangkok Grand Mercue

Date: 2 / 10 / 2024

LOCATION TEST FIRE ALARM CONTROL PANAL SYSTEM

SMOKE DETECTOR <input checked="" type="checkbox"/> 605		HEAT DETECTOR <input type="checkbox"/>		PULL STATION <input type="checkbox"/>		INSPECTER	REMARK
NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL		

Suggestion / Remark: test Alarm Smoke Detector Bed Room 605 Fl-6
Bell Working Normal

Checked By: [REDACTED]

Approve By: [REDACTED]

([REDACTED])

([REDACTED])

DATE: 2 / 10 / 2024

DATE: [REDACTED] / [REDACTED] / [REDACTED]

LOG TEST FIRE ALARM CONTROL SYSTEM 2024

SYSTEM: FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

PROJECT: Asoke Residence Bangkok Grand Mercure

Date: 6 / 11 / 2024

LOCATION TEST FIRE ALARM CONTROL PANEL SYSTEM

SMOKE DETECTOR <input checked="" type="checkbox"/>		HEAT DETECTOR <input type="checkbox"/>		PULL STATION <input type="checkbox"/>		INSPECTER	REMARK
NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL		

Suggestion / Remark: test Alarm Smoke Detector Bed Room 903 Fl. 9
Bell Working Normal

Checked By: [REDACTED]

(.....)

DATE: 6 / 11 / 2024

Approve By:

(.....)

DATE: / /

LOG TEST FIRE ALARM CONTROL SYSTEM 2024

SYSTEM: FIRE PROTECTION

FREQUENCY : WEEKLY

PROJECT: Asoke Residence Bangkok Grand Mercue

Date: 12 / 12 / 2024

LOCATION TEST FIRE ALARM CONTROL PANAL SYSTEM

SMOKE DETECTOR ☒ 502

HEAT DETECTOR ☐

PULL STATION ☐

INSPECTER

REMARK

NORMAL

ABNORMAL

NORMAL

ABNORMAL

NORMAL

ABNORMAL

Suggestion / Remark

test Alarm Smoke Detector Living Room 502 Fl. 5
Bell Working Normal

Checked By: [Signature]

Approve By: [Signature]

([Signature])

([Signature])

DATE: 12 / 12 / 2024

DATE: 12 / 12 / 2024



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

LOG SHEET FIRE EXIT SIGN FOR DETAIL OF 2024

LOCATION	CHECKING THE FIRE EXIT SIGN				CHECKED BY:
	Guest's life Zone		Staff's lift Zone		DATE : 7 / 7 / 2024
	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	FREQUENCY : Monthly
14 th floor	/		/		Wong 7/7/2024
12 th floor	/		/		
11 th floor	/		/		
10 th floor	/		/		
9 th floor	/		/		
8 th floor	/		/		
7 th floor	/		/		
6 th floor	/		/		
5 th floor	/		/		
4 th floor	/		/		
3 rd floor	/		/		
2 nd floor	/		/		
Lobby floor	/		/		
Basement floor	/		/		

SUGGESTION/REMARKS.....

none



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

LOG SHEET FIRE EXIT SIGN FOR DETAIL OF 2024

LOCATION	CHECKING THE FIRE EXIT SIGN				CHECKED BY:
	Guest's life Zone		Staff's lift Zone		DATE : 7/8/2567
	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	FREQUENCY : Monthly
14 th floor	/		/		7/8/67
12 th floor	/		/		
11 th floor	/		/		
10 th floor	/		/		
9 th floor	/		/		
8 th floor	/		/		
7 th floor	/		/		
6 th floor	/		/		
5 th floor	/		/		
4 th floor	/		/		
3 rd floor	/		/		
2 nd floor	/		/		
Lobby floor					
Basement floor					

SUGGESTION/REMARKS.....

7/8/67



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

LOG SHEET FIRE EXIT SIGN FOR DETAIL OF 2024

LOCATION	CHECKING THE FIRE EXIT SIGN				CHECKED BY:
	Guest's life Zone		Staff's lift Zone		DATE : 2/9/2024
	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	FREQUENCY : Monthly
14 th floor	/		/		
12 th floor	/		/		
11 th floor	/		/		
10 th floor	/		/		
9 th floor	/		/		
8 th floor	/		/		
7 th floor	/		/		
6 th floor	/		/		
5 th floor	/		/		
4 th floor	/		/		
3 rd floor	/		/		
2 nd floor	/		/		
Lobby floor	/		/		
Basement floor	/		/		

SUGGESTION/REMARKS.....

ADH 2/9/24



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

LOG SHEET FIRE EXIT SIGN FOR DETAIL OF 2024

LOCATION	CHECKING THE FIRE EXIT SIGN				CHECKED BY:
	Guest's life Zone		Staff's lift Zone		DATE : 8/10/2024
	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL	FREQUENCY :Monthly
14 th floor	/		/		[Redacted Signature] #10167
12 th floor	/		/		
11 th floor	/		/		
10 th floor	/		/		
9 th floor	/		/		
8 th floor	/		/		
7 th floor	/		/		
6 th floor	/		/		
5 th floor	/		/		
4 th floor	/		/		
3 rd floor	/		/		
2 nd floor	/		/		
Lobby floor	/		/		
Basement floor	/		/		

SUGGESTION/REMARKS.....

afgagagm



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

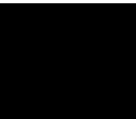
LOG SHEET FIRE EXIT FOR DETAIL OF Feb 2024

LOCATION	CHECKING THE FIRE EXIT SIGN				DATE: 8 / 11 / 2024	Remark
	Guest's life Zone		Staff's lift Zone			
	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL		
14 th floor	/		/			
12 th floor	/		/			
11 th floor	/		/			
10 th floor	/		/			
9 th floor	/		/			
8 th floor	/		/			
7 th floor	/		/		2/11/2024	
6 th floor	/		/			
5 th floor	/		/			
4 th floor	/		/			
3 rd floor	/		/			
2 nd floor	/		/			
Lobby floor						
Remark: 8/11/2024						



GRAND MERCURE
BANGKOK ASOKE RESIDENCE

LOG SHEET FIRE EXIT FOR DETAIL OF Feb 2024

LOCATION	CHECKING THE FIRE EXIT SIGN				DATE: 7.12.2024	Remark
	Guest's life Zone		Staff's lift Zone		CHECK BY	
	NORMAL	ABNORMAL	NORMAL	ABNORMAL		
14 th floor	/		/		 7/12/24	
12 th floor	/		/			
11 th floor	/		/			
10 th floor	/		/			
9 th floor	/		/			
8 th floor	/		/			
7 th floor	/		/			
6 th floor	/		/			
5 th floor	/		/			
4 th floor	/		/			
3 rd floor	/		/			
2 nd floor	/		/			
Lobby floor	/		/			
Remark: 100% OK						